

# PLAN DE DIVISION

Propriété sise : 18 et 20, chemin des Frileuses  
 Cadastree : Section AT n° 117 et 118  
 Superficie mesurée : 2246 m<sup>2</sup>

Acquéreur : Société LOFT RESIDENCE

Echelle : 1 / 200

	LOT A	Superficie : 234 m <sup>2</sup>	Section AT n°
	LOT B	Superficie : 235 m <sup>2</sup>	Section AT n°
	LOT C	Superficie : 237 m <sup>2</sup>	Section AT n°
	LOT D	Superficie : 271 m <sup>2</sup>	Section AT n°
	LOT E	Superficie : 1269 m <sup>2</sup>	Section AT n°

L'assiette foncière du lotissement est limitée au Lots A, B, C et D

-  Vue existante.
-  Accès existant.
-  Construction projetée.  
(emplacement approximatif, à titre indicatif)
-  Vue projetée.
-  Accès projeté.

NOTA: Plan dressé sur les limites apparentes.  
 La limite de propriété a, b fait l'objet d'un bornage contradictoire en cours.

L'alignement du chemin des Frileuses ne pourra être confirmé que par arrêté d'alignement.

Altimétrie rattachée au Nivellement Général de la France par GNSS, RESEAU TERIA.  
 Planimétrie rattachée au système de coordonnées LAMBERT RGF 93 - Projection CC49.

02/11/2020  
 30/10/2020

DRESSE PAR

Réf: 200240 / AF

S.C.P. J.Y. BASSET Géomètre-Expert D.P.L.G.  
 Successeur de J.C. REUILLE  
 9, Rue Joliot Curie 91600 SAVIGNY SUR ORGE

tél. 01.69.05.28.84 - Fax. 01.69.05.33.11 - e-mail : jybasset@orange.fr - Site: http://www.cabinet-basset.fr

### Servitudes existantes (à préciser) :

- ① Servitude de passage de canalisation E.U. grevant la parcelle AT n°300 au profit des parcelles AT n°117 et 118.
  - ② Servitude de passage de canalisation E.U. grevant les parcelles AT n°117 et 118 au profit de la parcelle AT n°300 (et autres ?)
  - ③ Servitude de passage de canalisation E.U. grevant la parcelle AT n°329 au profit des parcelles AT n°117 et 118.
- Emplacement de la canalisation d'après informations recueillies sur place auprès du propriétaire et de M.BERTRAND ;  
 emplacement approximatif à titre indicatif.

Les propriétaires des lots A, B, C et D tant actuels qu'à venir feront leur propre affaire des passages de réseaux, enterrés ou non, traversant ou pouvant traverser leur lot.

